

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ

о пересчете кадастровой стоимости
№2020-0265-ОКС-ЗДН от 08 октября 2020 г.

Кадастровый номер объекта недвижимости: 30:12:010101:72
Адрес объекта недвижимости: Астраханская область, г Астрахань,
р-н Кировский, ул Победы, д 54, корп
2

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или)
методологических ошибок:**

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:010101:72 проверен. По результатам проверки выявлена ошибка при определении строительного объема объекта.

Согласно технического паспорта инв. №3-134-15, составленного по состоянию на 10.10.2011, представленного в составе обращения, строительный объем здания составляет 13905 куб.м., в то время как при определении кадастровой стоимости объекта использована расчетная величина данного параметра в размере 17320 куб.м.

По результатам проверки принято решение о пересчете кадастровой стоимости объекта с учетом фактического строительного объема здания.

Информация о виде допущенных ошибок: единичная техническая ошибка.

Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:12:010101:72	4093,6 кв.м.	8252,19	33 781 164,98

Руководитель ГБУ АО БТИ
(полное наименование должности)

(подпись)

С. В. Кононенко
(инициалы, фамилия)